

岡山磨屋町ビル

Okayama Togyacho BLD.

JR山陽本線「岡山」徒歩8分



所在地 岡山県岡山市北区磨屋町1番6号 / JR山陽本線 「岡山」 駅徒歩8分

募集区画・条件

番号	階数	用途	面積	月額賃料 (共益費込)	敷金	お引渡し	契約期間
①	1階	事務所 (店舗検討可)	114.38㎡ (34.60坪)	相談	10ヶ月	即	定借10年
	1階	事務所	106.68㎡ (32.27坪)	相談	10ヶ月	即	定借10年
②	3階	事務所	53.80㎡ (16.27坪)	相談	10ヶ月	即	定借10年
③	4階	事務所	98.52㎡ (29.80坪)	相談	10ヶ月	即	定借10年
④	4階	事務所	49.50㎡ (14.97坪)	相談	10ヶ月	即	定借10年
⑤	9階	事務所	70.45㎡ (21.31坪)	相談	10ヶ月	即	定借10年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

※ 契約期間；相談可

※ ①②⑤LED

2019年3月駐車場リニューアル

◆駐車場

ミドルーフ25,000円/台、ハイーフ28,000円/台

全長5300mm 全幅1950mm 重量2300kg

全高2100mm/1850mm/1550mm

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下1階
竣工	1965年 2020年耐震診断実施、新耐震基準
敷地面積	599.5㎡ (181.7坪)
建築面積	530.5㎡ (160.8坪)
延床面積	5,283.0㎡ (1,598.0坪)
防犯設備	機械警備、有人管理
天井高	基準階 2,650mm (1階：2,700mm)
開閉時間	正面玄関：月～金 7:30～20:00
	：土 7:30～12:00 日祝 閉鎖
	通用口：24時間利用可

乗用EV	2基
空調	個別空調

◆「本社、中四国支店等」「IT・デジタルコンテンツ産業等の事業所」等への立地支援制度◆

岡山市では本社、中四国支店等、IT・デジタルコンテンツ産業の事業所等を設置する企業への補助制度を設けています。(賃貸借契約前に要申請)

お問い合わせ先：岡山市産業振興課(086-803-1328)

岡山市 企業誘致

検索

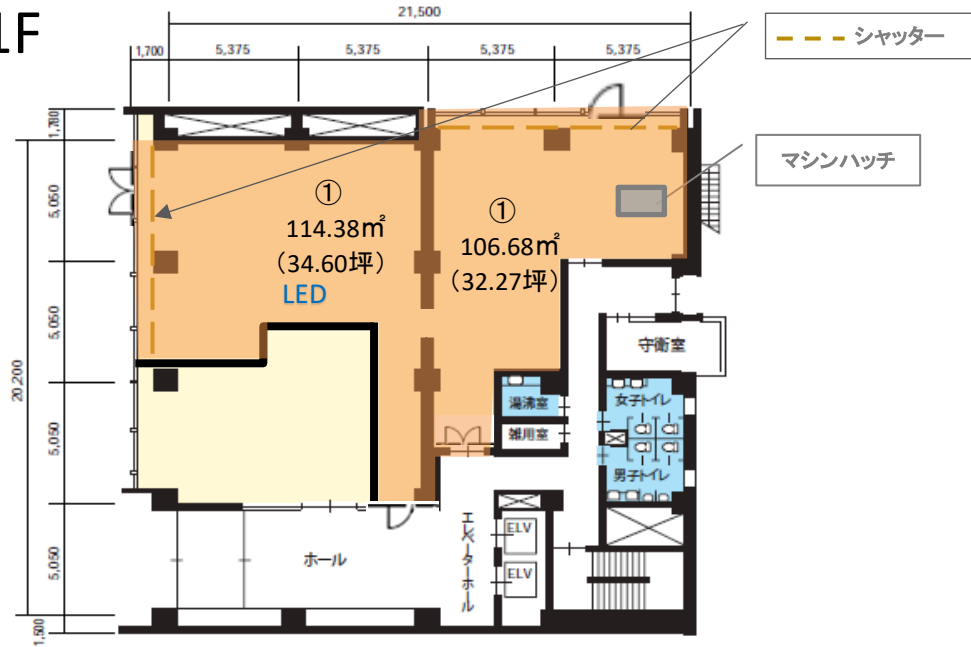


岡山磨屋町ビル

現況と異なる場合は現況を優先します。



1F



4F



3F



9F

