

# 布施駅前ビル

Fuse Ekimae BLD.

 近鉄奈良線/大阪線 「布施」 徒歩 2分

所在地 大阪府東大阪市長堂2丁目3番21号 / 近鉄奈良線/大阪線 「布施」 駅 徒歩2分

共用部リニューアル  
2022年4月完了

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し	
①	5階	265.81㎡ (80.41坪)	即	
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	賃料に含む	2年

駐車場 (機械式)

【 駐車料 】 25,000円/台

【 敷 金 】 3ヶ月

【 サ イ ズ 】 全長：5,050mm

全幅：1,850mm

※タイヤ幅 1,720mm

全高：1,550mm

重量：1,600kg

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構 造	鉄骨造 地上6階
竣 工	1981年 3月 1日 (新耐震基準クリア)
敷地面積	785㎡ (237坪)
基準階面積	360㎡ (109坪)
延床面積	2,848㎡ (862坪)
防犯設備	有人管理、機械警備
天井高	1階：約2,800mm/2階～6階：2,460mm (OA床 40mm)
開閉時間	正面玄関・通用品 月～土 8:00～20:00 (日祝 終日閉鎖)
乗用E V	1基
空 調	個別空調 (区画毎)

<6F> EVホール・男子トイレ・貸室



【媒介】国土交通大臣免許(1)第10040号  
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号

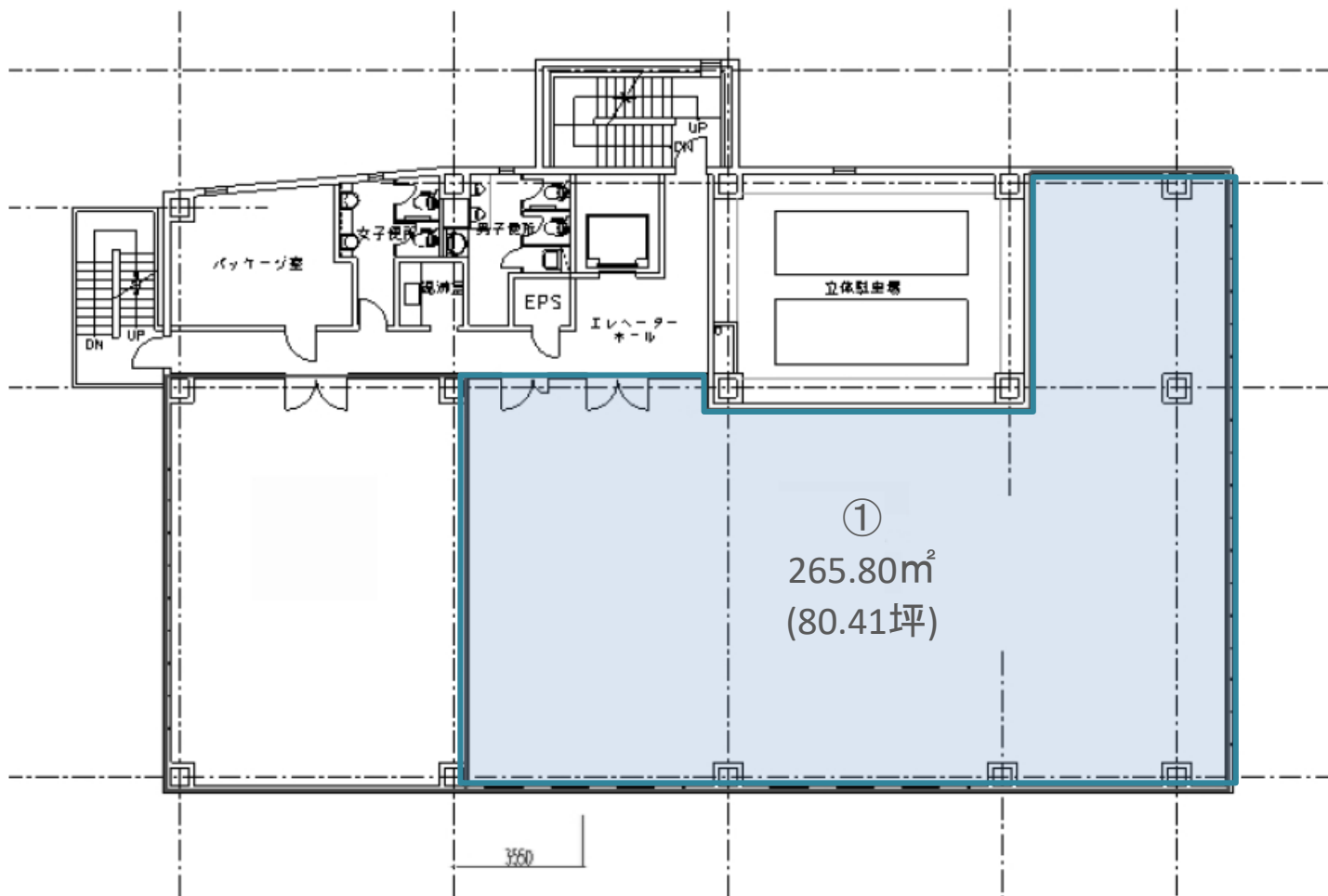
東京キャピタルマネジメント株式会社  
大阪支店 三木

✉ mao\_miki@tokyo-capital.com

# 布施駅前ビル



## 5階



現況と異なる場合は現況を優先します。