


商業ビル

Syougyou BLD.

 大阪メトロ御堂筋線「中津」 徒歩 2分



所在地 大阪市北区豊崎5丁目6番10号 / 大阪メトロ御堂筋線「中津」 駅徒歩2分

募集区画・条件

| 番号 | 階数 | 面積 | お引渡し |
|----|----|------------------|-----------|
| ① | 6階 | 121.88㎡ (36.87坪) | 2025年2月1日 |

※6F 66.48坪は契約が決まりましたので募集ストップしました※

| 条件 | 敷金 | 月額賃料 | 共益費 | 契約期間 |
|----|------|------|----------|------|
| | 12ヶ月 | 相談 | 2,000円/坪 | 2年 |

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

| 駐車場 (機械式) |
|-----------------|
| 【サイズ】全長：5,050mm |
| 全幅：1,850mm |
| 全高：1,570mm |
| 重量：1,600kg |

建築概要・設備

| | |
|------|-----------------------|
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下1階 |
| 竣工 | 1989年 9月 |
| 敷地面積 | 863.30㎡ (261.14坪) |
| 建築面積 | 712.48㎡ (215.52坪) |
| 延床面積 | 5,677.45㎡ (1,717.42坪) |
| 防犯設備 | 機械警備、有人管理 |
| 天井高 | 2,500mm |
| 床 | OAフロア設置の場合 2,450mm |
| 乗用EV | 2基 |
| 空調 | 個別空調 |
| 照明 | LED照明 |
| 開閉時間 | 月～土 8:00～20:00 |

◆EV改装済(イメージ)◆



【媒介】国土交通大臣免許(1) 第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号

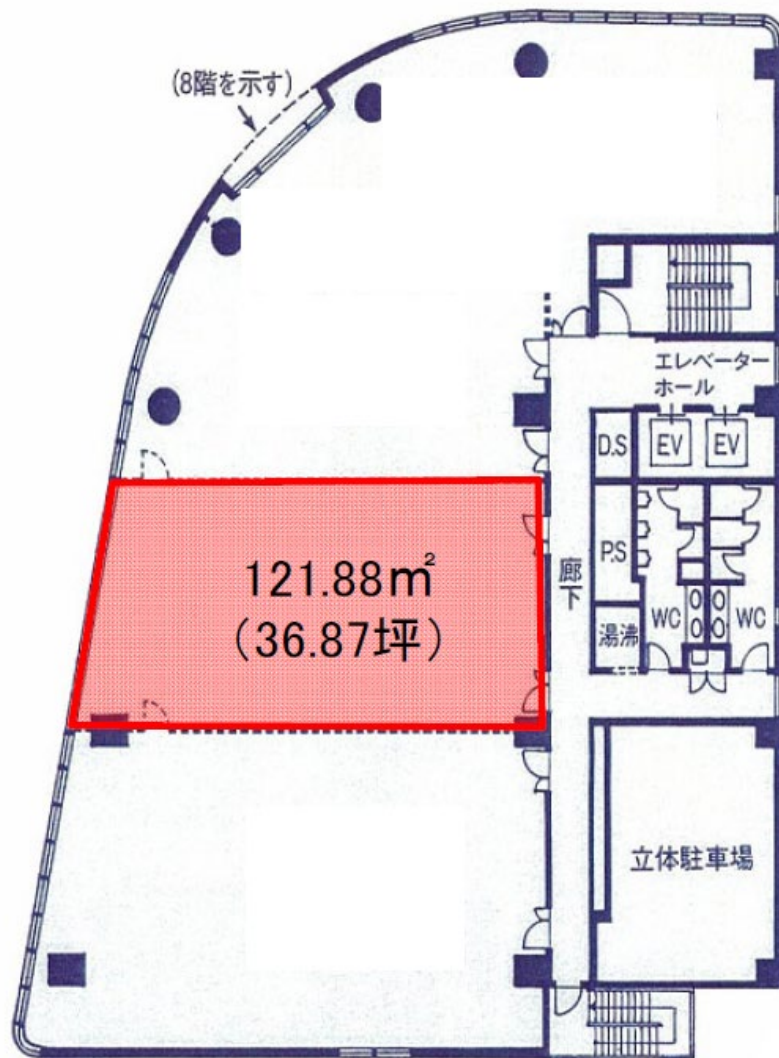
東京キャピタルマネジメント株式会社

大阪支店 リーシング営業G 三木

✉ mao_miki@tokyo-capital.com

商業ビル

6階



現況と異なる場合は現況を優先します。