

広島市中区八丁堀

広島KSビル

Hiroshima-KS BLD.

 広電本線「八丁堀」 徒歩 **3**分



所在地 広島県広島市中区八丁堀5番7号 / 広電本線 「八丁堀」 駅 徒歩3分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
①	6階	282.00㎡(85.31坪)	即
②	9階	109.49㎡(33.12坪)	即
③	9階	134.48㎡(40.68坪)	即

※ ③ 先行商談有り

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	賃料に含む	定借3年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上12階	地下2階
竣工	1982年(2008年12月リニューアル)		
敷地面積	2,093.36㎡ (633.24坪)		
建築面積	1,673.46㎡ (506.22坪)		
延床面積	14,106.59㎡ (4,267.24坪)		
防犯設備	機械警備		
天井高	2,400mm (1Fのみ 2,650mm)		
開閉時間	平日 : 8:00~18:50		
	土曜日 : 8:00~18:00		

駐車場

【駐車料】 35,000円/台

【敷金】 無し

【サイズ】

全長: 4,900mm

(二段式駐車場西側: 4,700mm)

全幅: 1,715mm

(二段式駐車場西側: 1,700mm)

全高: 1,600mm

(二段式駐車場: 1,550mm)


重量: 1,600kg

(二段式駐車場: 1,500kg)

乗用EV	4基
空調	個別空調
その他	OAフロア (H:50mm)

【媒介】国土交通大臣免許(1)第10040号
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前3-2-8

東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店九州事務所 大原

 yasunori_ohara@tokyo-capital.com

 TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

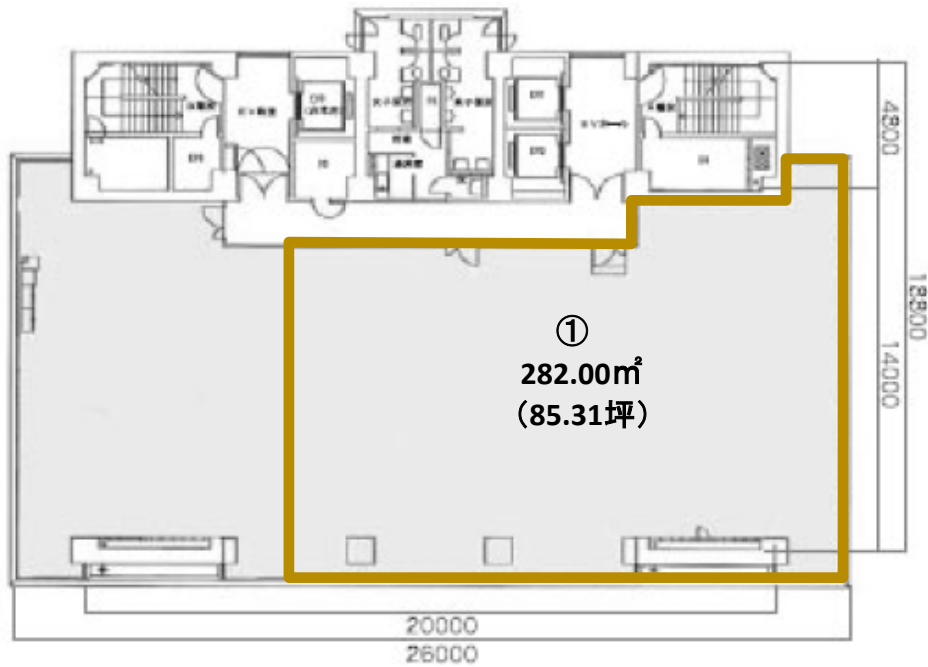
お問合せ

 092-432-0837 担当:大原

広島KSビル



6階



9階



現況と異なる場合は現況を優先します。