

渋谷区代々木

# JA東京南新宿ビル

JA-TOKYO MINAMI-SHINJYUKU BLD.



JR線・京王線・小田急線・東京メトロ線・都営線『新宿駅』



- ・利便性の高いロケーション
- ・エントランス土日祝解放

所在地 東京都渋谷区代々木二丁目10番12号

## 募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
—	9階	373.20㎡(112.89坪)	2024.12.1

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	4,000円/坪	2年

(税別)

用途：事務所  
契約形態：普通借  
礼金：なし  
償却：なし  
更新料：なし

## 建築概要・設備

構造	鉄筋造・鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階地下2階
竣工	2017年 2月
敷地面積	615.46㎡ (186.17坪)
建築面積	558.50㎡ (168.94坪)
延床面積	5,465.72㎡ (1,653.38坪)

乗用EV	有 / 2基
空調	有 (個別空調)
トイレ	男女別 (共有部)
その他	24時間入退館可

電気	有
ガス	無
給湯	有
電話	引込可
光回線	引込可

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号  
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番地2号

東京キャピタルマネジメント株式会社  
リーシングマネジメント部 担当：阿部

daisuke\_abe@tokyo-capital.com



capital.com

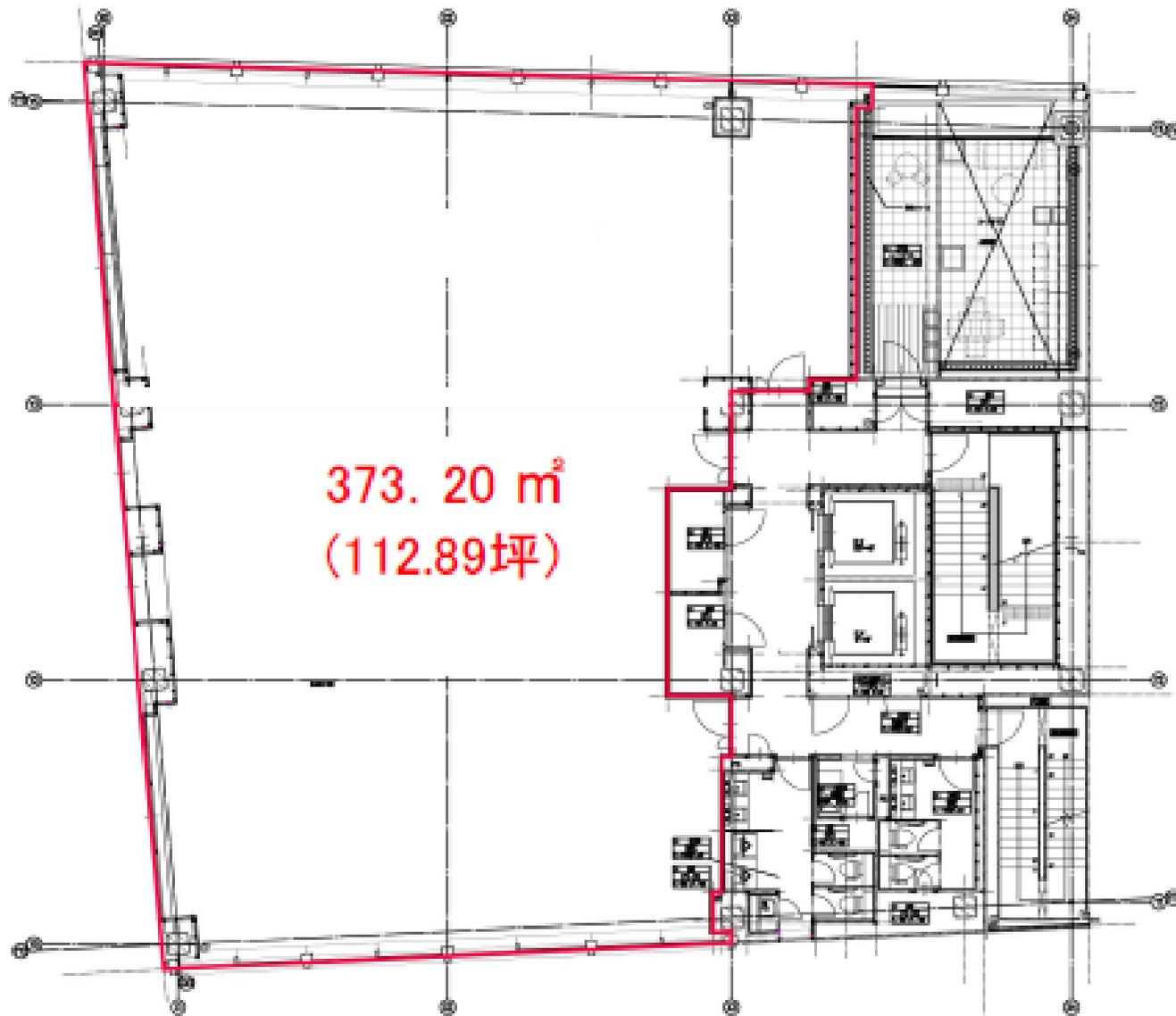
www.tokyo-

TOKYO  
CAPITAL  
MANAGEMENT

お問合せ

03-5511-7840 / 070-6800-0017

# JA東京南新宿ビル



9階

現況と異なる場合は現況を優先します。