

住友生命 静岡常磐町ビル

JR各線「静岡」駅 徒歩 8 分

貸事務所

東海道に面し視認性の高いビル。有人管理。

所在地 静岡市葵区常磐町2丁目13番地の1
JR各線「静岡」駅 徒歩8分 / 静岡鉄道静岡清水線「新静岡」駅 徒歩12分

募集区画・条件

階	面積 (㎡ / 坪)	月額賃料	共益費	敷金	入居可能日	契約期間	
5階	103.65	31.35	ご相談	賃料に含む	12カ月	2024/8	2年

建築概要

規模 地上9階 塔屋1階
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工 1987年 6月
用途 事務所
延床面積 10,518.68 ㎡
設計会社 (株)日建設計
施工会社 藤木工務店

設備等

電気 有 (15VA/㎡)
電話回線 有 (EPS内まで)
光ケーブル 有 (EPS内まで)
乗用E/V 3基
セキュリティ 機械警備+常駐警備
駐車場 平面 6台 (24H利用可)
機械式 65台 (24H利用可)
空調 有 (セントラル空調・ビルマルチ併用)
トイレ 男女別 (共有部)
その他 共用喫煙室有 (1F)
有人管理 月~土 (8時~17時)

特記事項

契約形態 普通建物賃貸借
契約面積に共用部は含みません。
現状有姿でのお引渡しとなります。



TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT
www.tokyo-capital.com

東京キャピタルマネジメント株式会社

〒450-0003 愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目3番18号 NORE名駅8F
【媒介】国土交通大臣(1)第10040号

名古屋支店

担当：富田

052-414-6565

kiyohisa_tomita@tokyo-capital.com



5階

