## クマークス新横浜

PACIFICMARKS SHINYOKOHAMA



### JR横浜線 「新横浜」駅 徒歩 3分

相鉄線・東急東横線・市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅 徒歩 1分



横浜労災病院北側 岩崎学園 0 横浜アリーナ前 鳥山大橋際 横浜労災病院 新横浜駅前公園入口 新横浜 横浜労災病院入口 東横INN 第二福澤保育セ 第一公園 篠原中

横浜市港北区新横浜3-18-20 ■ 所在地

#### 募集区画・条件

階数	面積	お引渡し
6階	312.43㎡ (94.51坪)	2025.11.1

2023年3月相鉄・東急直通線開業

用途:事務所

契約形態:普通建物賃貸借

更新料:なし 礼金:なし 償却:なし

(税別)

各階	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	賃料に含む	2年

#### ■ 建築概要・設備

٠	7-141775	PD-4 P112	
	構	造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上10階
	竣	エ	1991年 10月
	敷地面	積	475.00㎡(143.68坪)
	建築面	積	403.20㎡(121.96坪)
	延床面積		4,141.89㎡(1,252.92坪)
	電	気	 有
	ガ	ス	無
	電	話	引込可
	光回線		引込可

乗用EV	有 / 2基
空調	有(個別空調)
トイレ	男女別(共有部)
О А	有

[20250422]

〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目14番2号 【媒介】国土交通大臣(1)第10040号

東京キャピタルマネジメント株式会社 営業部 リーシンググループ 阿部

daisuke\_abe@tokyo-capital.com



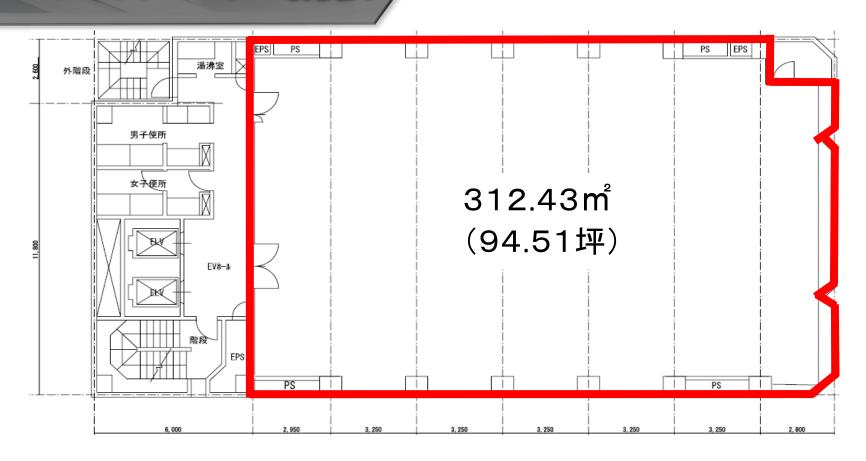


お問合せ



 $\sqrt{ (0.3-5.511-7.840/0.70-6.800-0.01.7)}$ 

# パシフィックマークス新横浜



現況と異なる場合は現況を優先します。

