

千代田区神田駿河台

新御茶ノ水アーバントリニティビル

SHIN-OCHANOMIZU URBAN TRINITY BLDG.

千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩 1分 都営新宿線「小川町」駅 徒歩 2分
丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩 4分 JR中央・総武線「御茶ノ水」駅 徒歩 5分



所在地 東京都千代田区神田駿河台3-2

東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩1分 都営新宿線「小川町」駅 徒歩2分
東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩4分 JR中央・総武線「御茶ノ水」駅 徒歩5分

募集区画・条件

| 階数 | 用途 | 面積 | お引渡し |
|----|-----|------------------|-------|
| 5階 | 事務所 | 522.77㎡(158.13坪) | 12月1日 |
| 6階 | 事務所 | 522.77㎡(158.13坪) | 即 |

契約形態：定期建物賃貸借契約(再契約可)
礼金：なし
償却：なし
※保証会社加入必須

| 条件 | 敷金 | 月額賃料 | 共益費 | 契約期間 |
|----|----|------|-------|------|
| | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 相談 |

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

| | | |
|------|-------------------------|------------|
| 構造 | 鉄骨・鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造 | 地下2階 地上12階 |
| 竣工 | 2002年 11月 | |
| 敷地面積 | 954.06㎡ (288.60坪) | |
| 建築面積 | 639.73㎡ (193.51坪) | |
| 延床面積 | 7,177.83㎡ (2,171.29坪) | |
| 電気 | 有 | |
| ガス | 無 | |
| 給湯 | 有 | |
| 電話 | 引込可 | |
| 乗用EV | 2基 | |
| 空調 | 個別空調 | |

【20240509】

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

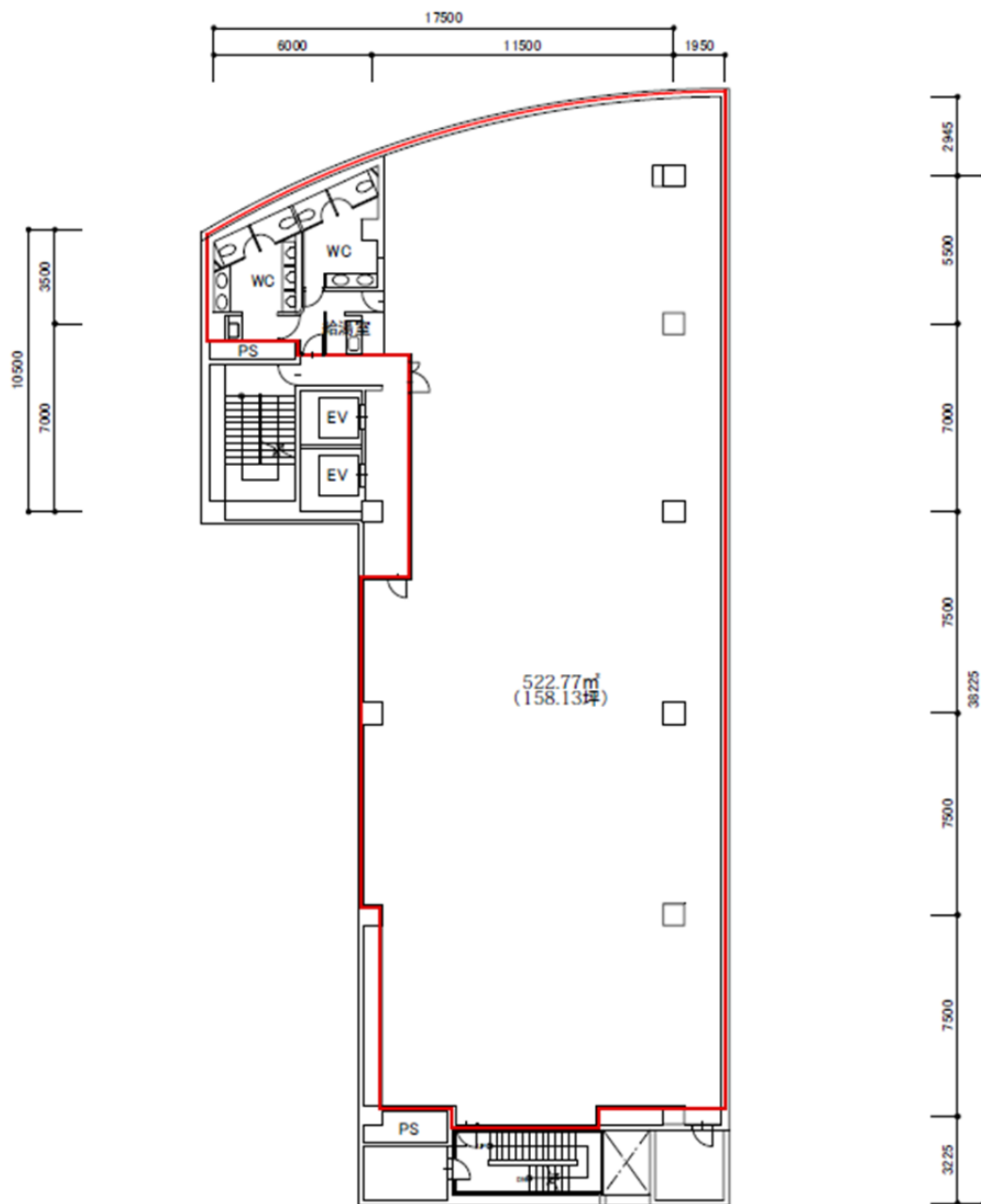
東京キャピタルマネジメント株式会社
運営管理部 担当 吉澤

hideyuki_yoshizawa@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com

新御茶ノ水アーバントリニティビル



5、6階

現況と異なる場合は現況を優先します。