

# いちご本郷ビル

ICHIGO HONGO BLDG.



都営三田線・大江戸線「春日駅」徒歩 3分

静かなオフィス環境  
駐車場／駐輪場あり

- 所在地** 東京都文京区本郷5-33-10（住居表示）  
都営三田線・大江戸線「春日駅」徒歩3分 / 東京メトロ丸ノ内線・南北線「後楽園駅」徒歩6分  
東京メトロ丸ノ内線・都営大江戸線「本郷三丁目駅」徒歩10分

## 募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し
5階（B区画）	事務所	161.58㎡（48.87坪）	即

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	8ヶ月	相談	3,000円/坪	2年

※賃料・共益費・駐車料には別途消費税相当額を申し受けます。

- 償却：無
- 更新料：無
- 契約形態：普通借
- 5階共有部（給湯・男女トイレ）  
リニューアル済（2022/8完了）**

## 建築概要・設備

構造	鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根地下1階付地上6階建		
竣工	1992年 4月		
敷地面積	902.89㎡（273.12坪）		
建築面積	687.67㎡（208.02坪）		
延床面積	3,932.85㎡（1,189.68坪）		
電気	有	乗用EV	2基
ガス	無	空調	個別
給湯	有（共有部）	光回線	引込可
電話	引込可	トイレ	男女別（共有部）

開館時間	正面玄関：7：00～21：00 閉館時は通用口からカードによる入館
駐車場	機械式駐車場 / 空車あり（台数相談） 月額30,000円 / 敷金2ヶ月
駐輪場	有

VR内見  
サイト公開中！



[20231208]



【媒介】国土交通大臣（1）第10040号  
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

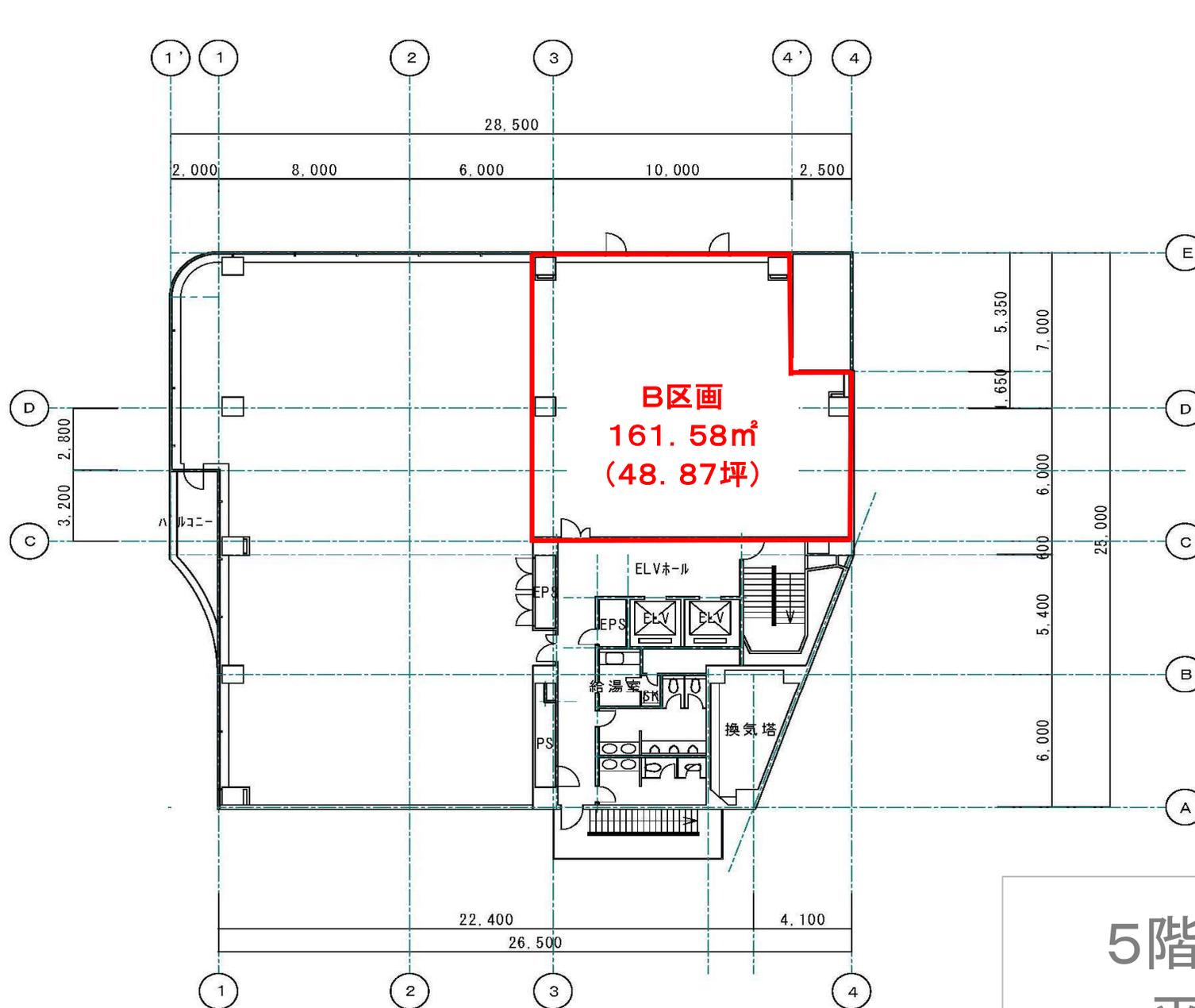
東京キャピタルマネジメント株式会社  
営業部 リーシンググループ 担当：佐藤 由衣  
yui\_sato@tokyo-capital.com



お問合せ

03-5511-7840 / 090-5422-2651

# いちご本郷ビル



5階B区画  
平面図

※現況と異なる場合は現況を優先します。