

千代田区神田駿河台

トライエッジ御茶ノ水

TRY EDGE OCHANOMIZU



JR線「御茶ノ水」徒歩3分

東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」
徒歩2分

所在地 東京都千代田区神田駿河台4丁目2番地 / JR中央・総武線「御茶ノ水」駅徒歩3分
東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線「御茶ノ水」駅 徒歩5分

募集区画・条件

用途	階数	面積	お引渡し
事務所	13階	660.30㎡ (199.74坪)	即

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	賃料に含む	3年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

- ・契約形態：普通建物賃貸借
 - ・償却：なし
 - ・更新料：なし
 - ・共用負担面積：なし
- ※制震ダンパ採用による
制震構造

建築概要・設備

構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下2階 地上17階 塔屋1階
竣工	2006年2月
敷地面積	1995.99㎡ (603.78坪)
建築面積	1025.81㎡ (310.30坪)
延床面積	15,675.26㎡ (4,741.76坪)
電気	有
ガス	無
給湯	有
電話	引込可
光回線	引込可

乗用EV	有 / 4基・非常用1基
空調	有 / 個別空調 11ゾーン
トイレ	有 / 男女別
その他	天井高：2,700mm OAフロア：100mm



【20240829】

〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(1)第10040号

東京キャピタルマネジメント株式会社
プロパティマネジメント本受付 担当：石関

ryuichi_ishizeki@tokyo-capital.com



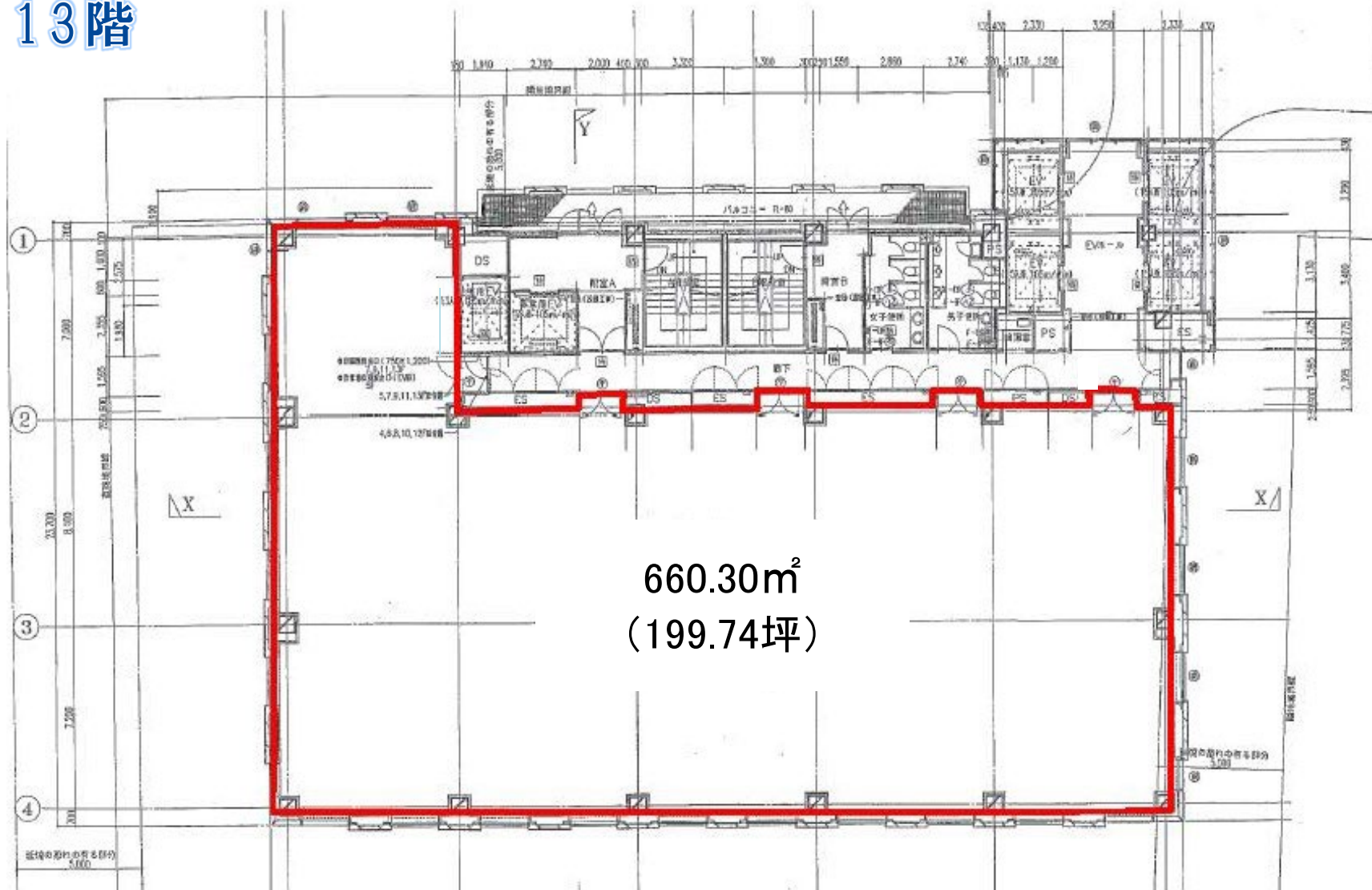
TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合せ

03-5511-7840 / 090-5422-2690

トライエッジ御茶ノ水

13階



現況と異なる場合は現況を優先します。
契約面積に共用部は含まれません。

