

東京都中央区銀座

# 清月堂本店ビル

SEIGETSUDO HONTEN BLDG.



都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩 3 分 JR線「新橋」駅 徒歩 9 分  
東京メトロ日比谷線「東銀座」駅 徒歩 5 分



- 所在地** 東京都中央区銀座7-16-15  
都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩 3 分  
東京メトロ日比谷線「東銀座」駅 徒歩 5 分  
JR線「新橋」駅 徒歩 9 分

複数路線 3 駅 利用可能  
中央市場通り沿いアクセス良  
レイアウトしやすい間取り & 眺望GOOD

## 募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し
9階	事務所	140.78㎡ (42.58坪)	即日

募集条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	3,000円/坪	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

用途：事務所  
契約形態：定期借家賃借契約 3年  
礼金：なし  
償却：なし  
契約面積には共用部の一部を含みます。

## 建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造
構造	地上9階建
竣工	1978年 4月(昭和53年 4月)
敷地面積	282.14㎡ (85.34坪)
建築面積	244.40㎡ (73.93坪)
延床面積	2,123.33㎡ (642.30坪)
電気	有
ガス	無
給湯	有(共有部)
電話	引込可
光回線	引込可

乗用EV	有 / 1基
空調	有(個別空調)
トイレ	男女別(共有部)
その他	24時間入退館可

★機械・有人併用管理(24時間緊急対応)

★分割応相談

[20241201]

〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号  
【代理】国土交通大臣(1)第10040号

東京キャピタルマネジメント株式会社  
営業部 リーシンググループ 阿部

daisuke\_abe@tokyo-capital.com



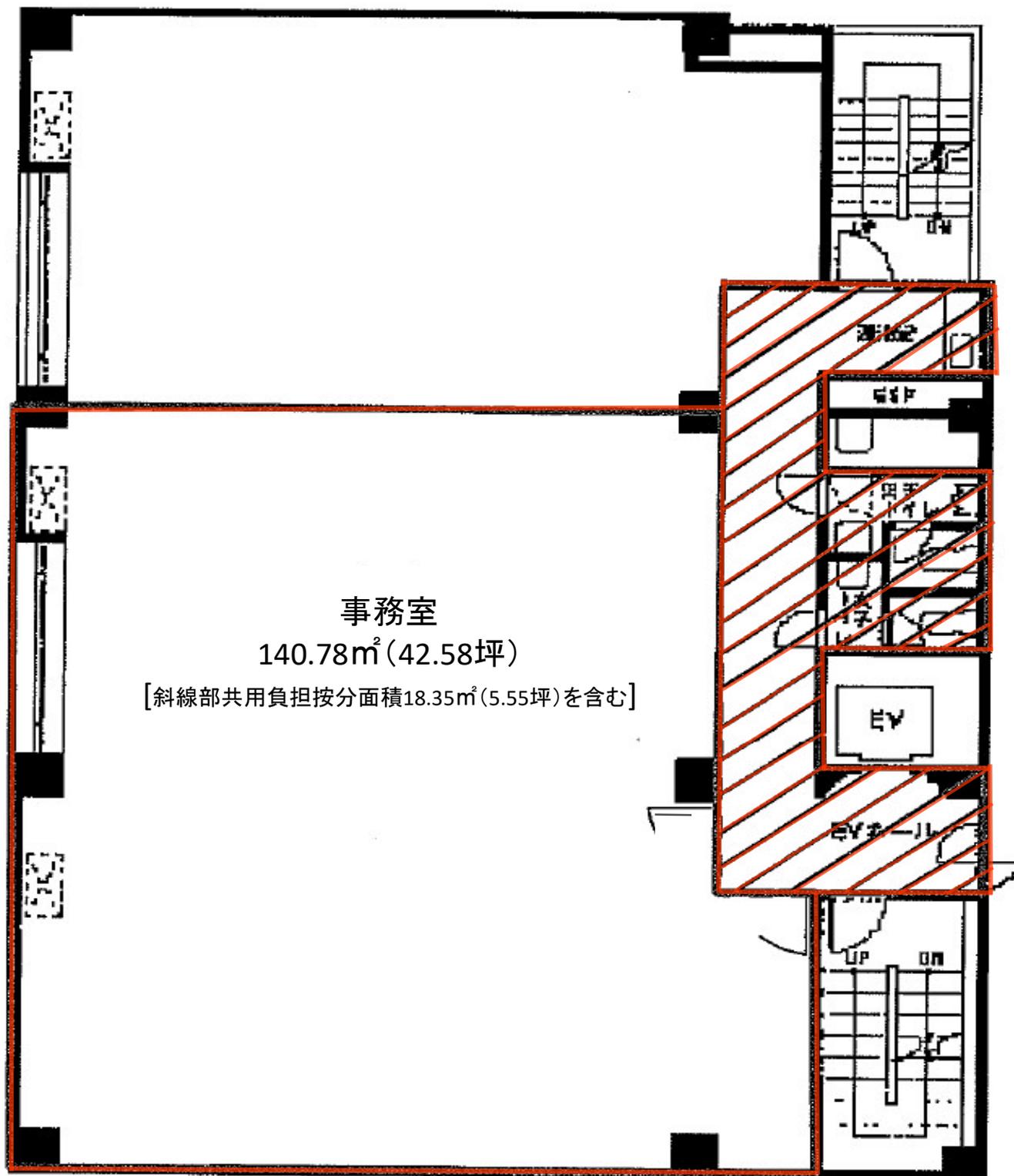
www.tokyo-capital.com



お問合せ

03-5511-7840 / 070-6800-0017

# 清月堂本店ビル



9階

現況と異なる場合は現況を優先します。