

品川区東五反田

メタリオンOSビル

METARION OS BLDG.



JR線、都営浅草線、東急池上線 「五反田」駅 徒歩7分



所在地

東京都品川区東五反田5-21-15/ JR山手線、都営浅草線、東急池上線 「五反田駅」徒歩7分

募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し
5階B区画	事務所	93.83㎡(28.38坪)	8月28日

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	15,000円/坪	賃料に含む	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

契約形態：普通建物賃貸借契約
 礼金：なし
 償却：なし
 契約面積に共用部は含みません

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上8階	乗用EV	有 / 1基
竣工	1991年	8月	空調	有 (個別空調)
敷地面積	956.33㎡	(289.28坪)	トイレ	男女別 (共有部)
建築面積	633.51㎡	(191.63坪)	その他	24時間入退館可
延床面積	3,237.49㎡	(979.34坪)		
電気	有			
ガス	無			
給湯	有 (共有部)			
電話	引込可			
光回線	引込可			

【20250327】

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社
運営管理部

担当 吉澤

hideyuki_yoshizawa@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com

TOKYO CAPITAL MANAGEMENT

お問合せ

03-5511-7840 / 070-6949-8971

